



Der innovative Hausbau im Komplett-System



Syspro-Gruppe Betonbauteile e.V.

Geschäftsstelle: Hanauer Straße 31 • 63526 Erlensee Telefon 0700/7000-2005 • Telefax 0700/7000-2007 Internet: www.syspro.de • E-Mail: syspro.gf@t-online.de



Massivdachelemente des Syspro-Systems bei der Montage



Syspro-Doppelwand und Haustrennwände im Kellergeschoß



Qualität in Beton hat einen Namen: Syspro HiQ.

Das intelligente System für einen rationellen und individuellen Rohbau.

Das Massivbausystem der Syspro-Gruppe bietet aufeinander abgestimmte Architekturbauteile für das gesamte Haus, vom Keller bis zum Dach.

Leitungsführungssysteme für Heizung, Elektro und Sanitär sind weitgehend integriert und eingebaut -zahlreiche aufwendige Innenausbauarbeiten entfallen somit. Auch das Verputzen von Decken und Wände ist nicht mehr erforderlich: Die Oberflächen können tapezier- oder malerfähig ausgeführt werden. Zusätzlich haben alle Bauelemente ein Höchstmaß an Oberflächenqualität.

Selbstverständlich erfüllen alle Bestandteile unseres Bausystems alle statischen und bauphysikalischen Anforderungen.



Wohnanlage mit Doppelwandelementen

Die Produkte

Die Basiselemente der innovativen Produktreihe sind überaus erfolgreiche Bauteile:

Die bewehrte <u>Elementdecke</u> in HiQ-Qualität. Auf der Baustelle wird dieses Fertigteil mit Ortbeton monolithisch ergänzt. Ebenso wie auch der Kern der <u>Doppelwand</u> auf der Baustelle ergänzt wird.

Es entstehen individuelle Elemente, mit welchen die schnelle, problemlose und äußerst wirtschaftliche Entstehung eines Rohbaus auf die Spitze getrieben werden kann.

Eine optimale Ergänzung dieser klassischen Bauteile ergibt sich durch die Herstellung von massiven Fertigteilen nunmehr mit der gleichen Produktionstechnologie. Decken, Wände, Treppen, Balkone, sogar Stützen und Unterzüge können in der bewährten Syspro-Qualität geliefert werden. Die zum Einsatz kommenden Elemente bieten der Kreativität der Architekten alle Möglichkeiten! So können sie zum Beispiel bei der Außenschale der Wände zwischen

farbiger Betonfläche, geputzter Fläche, Holz, Metall oder auch Glas frei wählen.

Geprüfte Qualität

Alle Bauelemente werden weit über den derzeit bestehenden Qualitätsnormen hergestellt. Sichtbares Zeichen hierfür ist "Syspro HiQ", das nach strengsten internen und externen Kontrollen verliehen wird. Dabei wird schon bei der Planung und Herstellung darauf geachtet, daß nichts zu Lasten der Umwelt geht. Die Herstellerwerke erfüllen die Anforderungen der Qualitätsnorm DIN EN ISO 9001. Weitere Gütezeichen beweisen das uneingeschränkte Bekenntnis zur Qualität.

Denn Ihre Zufriedenheit ist das Ziel.



Keller eines Einfamilienhauses mit Doppelwandelementen

Wie Sie beim Hausbau von unserer Erfahrung profitieren können

Ein einzigartiges Haussystem für unsere Kunden, gebaut nach einem vielfach bewährten Prinzip. Für Sie bedeutet das maximale Sicherheit. Außerdem sparen Sie sich Kosten, Zeit und so manchen Ärger.



Sparen mit System

Das Massivbausystem der Syspro steht nicht nur für hervorragende Qualität. Auch die Kosten behalten Sie im Griff. Denn auch auf dem Bau gilt: Zeit ist Geld. Ihr Geld. Und das Syspro Massivbausystem ermöglicht einen besonders raschen Baufortschritt. So sparen Sie sich Baukosten. Und vielleicht sparen Sie auch die eine oder andere Monatsmiete. Denn wer mit Syspro baut, der zieht meist ein bisschen schneller ins eigene Heim.

Sysproton: Das Klima von dem Sie träumen. Durch ein spezielles Herstellungsverfahren entsteht dieser besondere <u>Wandbaustoff</u>. Sysproton ist leicht, trocken und warm; sogar atmungsfähig. Rundum eine Wand zum Wohlfühlen.



Haustrennwände 0,10 x 12,0 m

Ein System: tausendundein Haus

Durch die große Flexibilität des Syspro Massivbausystems können Sie nahezu jeden Haustraum verwirklichen. Schon viele Bauträger und tausend Bauherren haben sich ihren Haustraum mit uns erfüllt - und jedes der entstandenen Häuser ist ein Unikat. Lassen Sie sich bei der Planung Ihres Hauses von nichts einschränken - abgesehen vielleicht vom Budget und den lokalen Bauvorschriften!



Thermowände im Transportgestell



Massivwand mit integrierten Fenstern

Syspro Faserbeton



Druckverhalten ohne Fasern



Druckverhalten mit Fasern

Vorteile des Faserbetons:

- besseres Risseverhalten
- höhere Dauerhaftigkeit
- Bewehrungsersatz
- neue DIN möglich
- höhere Tragfähigkeit
- leichtere Bauteile

Eigene Zulassungen!



Reihenhaus mit Syspro-Fertigteilen im Rohbau

Die Argumente für die Innovation am Bau

Durch Vorfabrikation und Vormontage ergibt sich für Bauherren und Architekten mehr Freiraum.

Kostensicherheit durch prakische Standards.



Große Wohn-/Nutzfläche

- durch schlanke Betonbauteile max. Wohnflächenoptimierung

Günstiger Preis

- optimales Volumen-/Flächenverhältnis
- schnelle Bauzeit (weniger Finanzierungs- u. Baustellenkosten)
- Montagebau (weniger Baubetreuungsaufwand)
 - reduzierte Installationsarbeiten
 - weniger Gewerke
 - geringe Baustellenabstimmung
 - keine Putzarbeiten

Kurze Bauzeit

- trockene Baustelle
- Montagebau (schnell, witterungsunabhängig)
- Gewerkereduzierung

Schallschutz: - erhöhter Schallschutz erfüllt

Wärmeschutz: - Niedrigenergiehaus als Standard

Passivhaus möglichBeste Winddichtigkeit

Brandschutz: - F90 durch Beton leicht erreicht



Wohnhaus erstellt mit Sysproton-Bauteilen

Hohe Qualität:

- witterungsunabhängige Vorfertigung
- fehlerfreie Fertigung durch Automatisierung
- geringere Toleranzen als DIN
- beste bauphysikalische Eigenschaften
- spezieller Faserbeton für Außenbauteile
- Sysproton: die Wohlfühlwand



Reihenhausanlage erstellt mit Syspro Massivbausystem



Einfamilienhaus erstellt mit Syspro - Komplettsystem. Haustyp "Bad Urach"